

Протокол

общего собрания собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 46:27:121601:31, расположенный по адресу: Курская область, Черемисиновский район, Русановский сельсовет

Курская область, Черемисиновский район;
С. Русаново

29 июня 2018 года

Время начала регистрации: 11 часов 45 мин.
Время окончания регистрации: 12 часов 00 мин.
Время начала проведения собрания: 12 часов 00 мин.

Собрание проводится по инициативе собственника земельной доли (объявление в газете «Курская правда» № 55 (26261) от 18.05.2018 года) со следующей повесткой дня:

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.
2. О пересчете (перераспределении) долей в земельном участке с кадастровым номером: 46:27:121601:31, расположенном по адресу: Курская область, Черемисиновский район, Русановский сельсовет.
2. Об избрании уполномоченного лица - представителя собственников земельных долей для осуществления действий внесения изменений в ЕГРН о размере земельных долей собственников.

Общее число участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:27:121601:31 находящийся по адресу: Курская область, Черемисиновский район, Русановский сельсовет согласно выписке из ЕГРН № 46-0-1-2018/4328/2018-216 от 18.06.2018 г. составляет 18 собственников.

На общем собрании присутствуют:

1. Участники общей долевой собственности (согласно явочному листу) - 10 собственников земельных долей.
2. Глава Русановского сельсовета Черемисиновского района Курской области - Дмитриев Ю.А. без права голоса.

Согласно ч.5 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Таким образом, для проведения собрания необходимо присутствие не менее 9 участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:27:121601:31 находящийся по адресу: Курская область, Черемисиновский район, Русановский сельсовет.

Всего на собрании присутствуют 10 собственников земельных долей, что составляет 55 % от общего количества участников общей долевой собственности в праве общей долевой собственности на земельный участок, имеющих право голоса на собрании. Кворум для проведения собрания имеется.

1. По первому вопросу повестки дня выступила собственник земельной доли Ложкина Н.С., которая предложила избрать председателем собрания Шатохину Анну Ивановна, секретарем собрания Жердеву Елену Анатольевну.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решили: Избрать председателем собрания Шатохину Анну Ивановна, секретарем собрания Жердеву Елену Анатольевну.

По второму вопросу повестки дня выступила Шатохина А.И., которая сообщила, что по рекомендации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области необходимо внести изменения в данные ЕГРН о размере земельной доли каждого из собственника в земельном участке с кадастровым номером 46:27:121601:31, расположенном по адресу: Курская область, Черемисиновский район, Русановский сельсовет с целью более достоверного размера долей (с учетом цифр после запятой), в следующем размере:

№	ФИО	Размер доли в га	Размер доли по ЕГРН	Размер доли после пересчета
1	Гатилова Валентина Петровна	16,24	13/141	150/1627
2	Докукина Галина Семеновна	8,12	13/282	75/1627
3	Енютина Дарья Алексеевна	8,12	13/282	75/1627
4	Жердева Елена Анатольевна	8,12	13/282	75/1627
5	Красникова Светлана Сергеевна	8,12	13/282	75/1627
6	Кривальчук Елена Викторовна	8,12	13/282	75/1627
7	Кривальчук Людмила Алексеевна	8,12	13/282	75/1627
8	Ложкина Наталья Сергеевна	8,12	13/282	75/1627
9	Митрохин Владимир Сергеевич	8,12	13/282	75/1627
10	Митрохина Наталья Ивановна	8,12	13/282	75/1627
11	Пожидаева Любовь Александровна	8,12	13/282	75/1627
12	Русанов Николай Андреевич	8,12	13/282	75/1627
13	Холодков Владимир Егорович	8,12	13/282	75/1627
14	Холодков Егор Иванович	8,12	13/282	75/1627
15	Шведова Галина Александровна	8,12	13/282	75/1627
16	Попов Иван Анатольевич	8,12	13/282	75/1627
17	ООО «Колос»	8,12	13/282	75/1627
	ООО «Колос»	5,63	7/2190	52/1627
	ООО «Колос»	8,12	13/282	75/1627
18	Холодкова Татьяна Дмитриевна	16,24	26/282	150/1627

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решили: внести изменения в данные ЕГРН о размере земельной доли каждого из собственника в земельном участке с кадастровым номером 46:27:121601:31, расположенном по адресу: Курская область, Черемисиновский район, Русановский сельсовет с целью более достоверного размера долей (с учетом цифр после запятой), в следующем размере:

№	ФИО	Размер доли в га	Размер доли по ЕГРН	Размер доли после пересчета
	Гатилова Валентина	16,24	13/141	150/1627

	Жердева Елена Анатольевна	8.12	13/282	75/1627
	Красникова Светлана	8.12	13/282	75/1627
	Кривальчук Викторвна	8.12	13/282	75/1627
	Кривальчук Дюцмила	8.12	13/282	75/1627
	Алексеевна	8.12	13/282	75/1627
	Ложкина Наталья Сергеевна	8.12	13/282	75/1627
✓	Митрохин Сергеевич	8.12	13/282	75/1627 ✓
10 ✓	Митрохина Ивановна	8.12	13/282	75/1627 ✓
11 ✓	Пожидачева Александровна	8.12	13/282	75/1627 ✓
12 ✓	Русанов Николай Анатольевич	8.12	13/282	75/1627 ✓
13 ✓	Холодков Егорович	8.12	13/282	75/1627 ✓
14 ✓	Холодков Егор Иванович	8.12	13/282	75/1627 ✓
15 ✓	Шведова Александровна	8.12	13/282	75/1627 ✓
16 ✓	Попов Иван Анатольевич	8.12	13/282	52/1627
17 ✓	ООО «Колос»	5.63	7/2190	75/1627
	ООО «Колос»	8.12	13/282	150/1627 ✓
18 ✓	Холодкова Дмитриевна	16.24	26/282	

3. По третьему вопросу повестки дня выступила Шатохина Анна Ивановна, которая предложила определить уполномоченное лицо, которое от имени собственников земельных долей в земельном участке с кадастровым номером 46:27:121601:31 обратиться в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области с целью внесения изменений в ЕГРН о размере долей собственников, указанных в п. 2 настоящего протокола. Жердева Елена Анатольевна, 10.03.1971 года рождения, место рождения: д. Гореловка Черемисиновского района Курской области, паспорт 38 15 № 061382 выдан ТП УФМС России по Курской обл. в Черемисиновском р-не 28.03.2016 г., код подразделения 460-036, проживающая по адресу: Курская область, Черемисиновский район, д. Гореловка. Определить срок ее полномочий - 1 год.

Голосовали: «за» - 10 голосов, «против» - «нет», «воздержались» - нет.

Решили: определить уполномоченное лицо, которое от имени собственников земельных долей в земельном участке с кадастровым номером 46:27:121601:31 обратиться в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области с целью внесения изменений в ЕГРН о размере долей собственников, указанных в п. 2 настоящего протокола. Жердева Елена Анатольевна, 10.03.1971 года рождения, место рождения: д. Гореловка Черемисиновского района Курской области, паспорт 38 15 № 061382 выдан ТП УФМС России по Курской обл. в Черемисиновском р-не 28.03.2016 г., код подразделения 460-036, проживающая по адресу: Курская область, Черемисиновский район, д. Гореловка. Определить срок ее полномочий - 1 год.

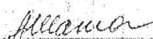
4. Других вопросов от собственников земельных долей не поступило.

Председатель собрания Шатохина А.И. сообщила, что все вопросы повестки дня рассмотрены, в связи с чем, собрание считается закрытым.

Приложение:

1. Явочный лист.

Председатель собрания



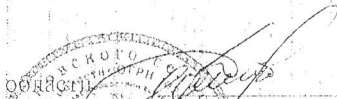
А.И.Шатохина

Секретарь собрания



Е.А.Жерлева

Глава Русановского сельсовета
Черемисиновского района Курекой области



Ю.А.Дмитриев